

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: 3 St-4769/16

Dužnik : **VELIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB:64732780424, Veliki Vrh 189, Zagreb**

#### 1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE

U tijeku je treća elektronička javna dražba na kojoj se prodaje nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel u Sesvetama, z.k.ul.broj 817, k.o. 325422, Sesvete Novo, na k.č.broj 7247/5 – zgrada, Sesvete, Ulica Ljudevita Posavskog 3, dvorište, ulica Ljudevita Posavskog, ukupne površine 24647 m<sup>2</sup>, 11,3/10000 dijela nekretnine u A povezano s vlasništvom posebnog dijela – lokal br. 144. I. kat D1, površine 15,05 m<sup>2</sup>. Na prve dvije dražbe nije bilo zainteresiranih potencijalnih kupaca, a treća elektronička javna dražba započela je 16. 08. 2019. u 15,00 sati, a završava 07. 11. 2019. u 23,59,59 sati, time da početna cijena za nadmetanje iznosi 33.502,58 kn.

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pos posl.br.: Ovr-282/2018-11, u tijeku je ovršni postupak ovrhovoditelja TERRA JASKA d.o.o. Strmec Samoborski, Ulica kralja Tomislava 20, protiv ovršenika, ovdje stečajnog dužnika. Ovrhovoditelj je vodio ovršni postupak na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, pod posl.br.: Ovr-5394/2016-39. Općinski građanski sud u Zagrebu oglasio se nenadležnim za postupanje, te je predmet ustupio Trgovačkom sudu u Zagrebu kao stvarno i mjesno nadležnom, radi daljnjeg postupanja. Ovrhovoditelj je izvjestio Sud da i nadalje ima interes za vođenje predmetnog ovršnog postupka. Predmet ovrhe je motorno vozilo koje je neregistrirano i objavljen, a po procjeni Porezne uprave navedena početna cijena vozila iznosi 29.852,02 kn.

#### 2. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se da će na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi biti prodana nekretnina, a i u ovršnom postupku Ovr-282/2018-11, da će biti unovčeno motorno vozilo na kojem je kao razlučni vjerovnik upisana Republika Hrvatska.

Zagreb, 02. listopada 2019.

Stečajni upravitelj:

Davor Petera, dipl.iur

**VELIĆ GRADNJA d.o.o.**  
za graditeljstvo, trgovinu i usluge  
u stečaju  
Zagreb, Veliki Vrh 189